



Synthèse du PIG bien chez soi 2018 - 2022

3 THÉMATIQUES

- Lutte contre l'habitat indigne / très dégradé
- Adaptation du logement à une perte d'autonomie ou au vieillissement
- Lutte contre la précarité énergétique

OBJECTIFS

- 1170 logements à réhabiliter en 4 ans
 - 117 travaux lourds - habitat dégradé et indigne
 - 527 amélioration performance énergétique
 - 526 autonomie

RÉSULTATS

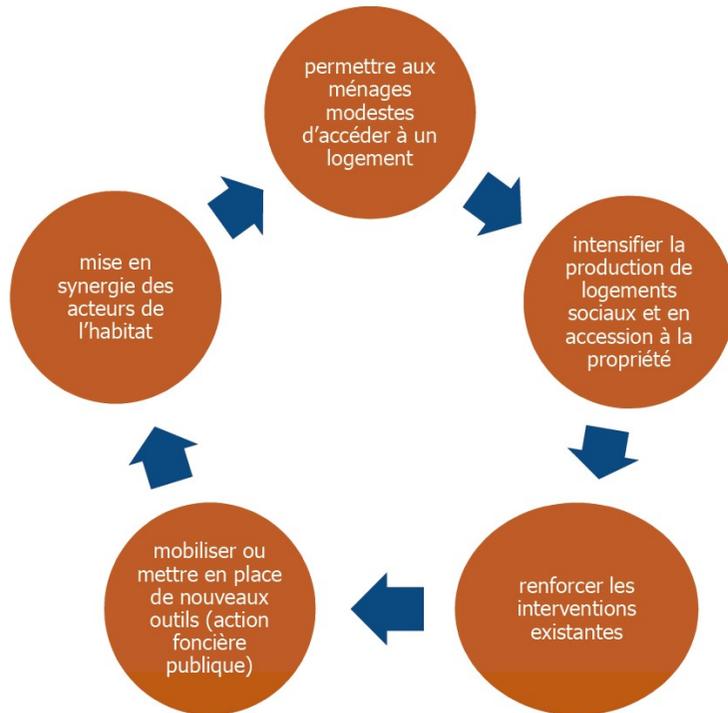
- Au niveau départemental, les objectifs ont été dépassés en 2 ans et 9 mois
- 17 dossiers agréés à Morlaàs depuis 2018
- 12 dossiers agréés à Lembeye depuis 2018
- 21 dossiers agréés à Pontacq depuis 2018



Le plan logement 64

FINANCEMENT : ENVELOPPE DE 10 M€

OBJECTIFS



LEVIERS

- Mobilisation des fonciers bâtis et non bâtis
- Renforcement de la production de logements sociaux

9 MESURES

1. Catalyser la réhabilitation ou le recyclage des logements privés vacants dégradés à des fins locatives > **offre de service complète** (ingénierie technique, financière et de gestion locative clé en main)
2. Mobiliser tous les fonciers publics afin de produire du logement > **financer les études d'opportunité et pré-opérationnelles**
3. Mettre en place un **fonds de renouvellement urbain** > participer au déficit d'opérations visant des restructurations
4. Constituer des stocks fonciers de long terme > prise en charge des frais de portage auprès des CT ou des EPFL pour constituer des stocks de fonciers non actuellement urbanisables pour une durée de 20 ans
5. **Soutien aux opérations en BRS** portées par des ORS > financer des opérations hors VEFA (effet levier sur les prix de vente)
6. Expérimenter le viager solidaire > soutenir l'acte d'acquisition (bouquet + rente)
7. Renforcer les fonds propres de l'Office 64
8. Renforcer l'intervention financière du CD64 sur les opérations publiques en acquisition-amélioration
9. Imposer une charte de responsabilisation aux promoteurs privés



France Renov'



UN DISPOSITIF NATIONAL EN FAVEUR DE LA RÉNOVATION

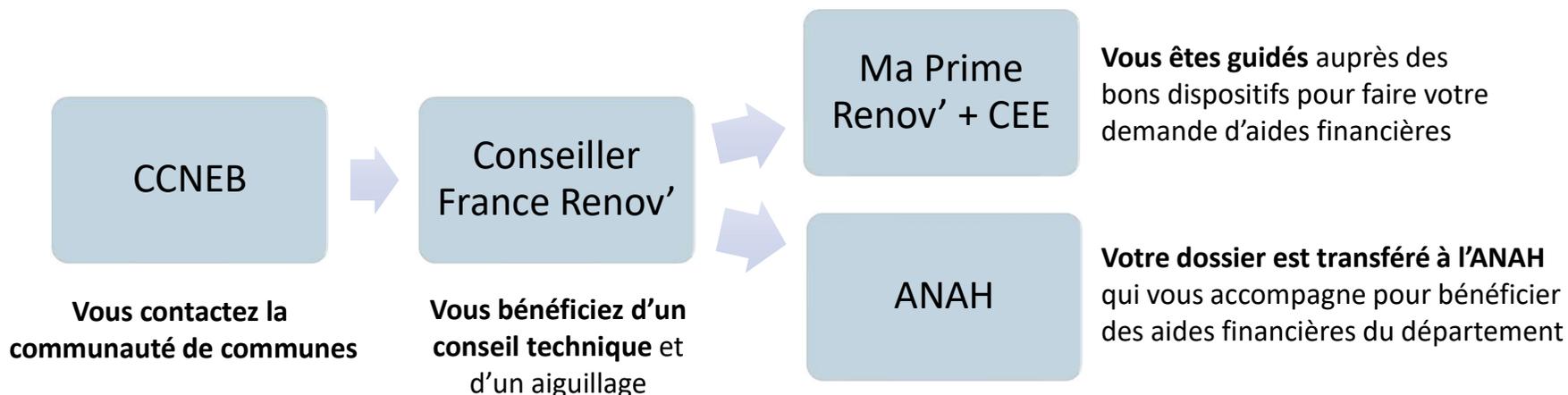
Un nouveau service public mis en place par le ministère de la Transition écologique depuis le 1^{er} janvier : un site internet, un numéro national et un réseau de guichets uniques

Pour informer et orienter les usagers tout au long de leur projet de rénovation et assurer une mission sociale auprès des ménages plus modestes

SA DÉCLINAISON EN NORD-EST BÉARN

Permanences

- Morlaàs : tous les lundi matin
- Lembeye : 1 mardi matin sur 2
- Soumoulou : 1 mardi matin sur 2





Sensibilisation des ambassadeurs PVD

ATELIERS « HABITAT » DANS CHAQUE PVD

- Enjeux du territoire en matière d'habitat
- Présentation de la plateforme France Renov' et quizz sur la rénovation énergétique avec SOLIHA
- Présentation du PIG Bien chez Soi avec le CD 64
- Témoignage d'un habitant ayant bénéficié du PIG

